

Beleidsregels voor kleinschalige zonneparken Bernheze 2022

Inleiding

Op 4 maart 2021 heeft de gemeenteraad de 'Beleidsnota Zonne-energie' vastgesteld met daarin de beleidsregels voor grootschalige, grondgebonden zonneparken. Het gaat hierbij om zonneparken van groter dan 0,5 hectare (5.000 m²) en beleidsregels die onder meer betrekking hebben op landschappelijke inpassing en lokaal eigendom.

Voor kleinschalige, grondgebonden zonneparken hebben we momenteel nog geen beleidsregels. Door beleidsregels voor kleinschalige zonneparken op te stellen, formuleren we beleid voor particuliere initiatieven en kleine bedrijfsinitiatieven tot 100 m².

De beleidsregels voor kleinschalige zonneparken richten zich op zonneparken die niet passen binnen de 'Beleidsnota Zonne-energie'. Het betreft de volgende twee categorieën:

- Veldinstallaties van particuliere huishoudens op eigen erf/tuin of nabij;
- Veldinstallaties ten behoeve van energieopwekking voor eigen bedrijfsgebruik.

Beleidsregels

Vergunningplicht

In de meeste gevallen is het aanbrengen van zonnepanelen op bouwwerken omgevingsvergunningsvrij. Zonnepaneelsystemen die wel vergunningplichtig zijn betreffen:

- Zonnepanelen op daken van monumenten;
- Zonnepanelen op daken waarbij niet voldaan kan worden aan de randvoorwaarden voor vergunningsvrij bouwen;
- Grondgebonden; zonnepanelen binnen het bestemmingsvlak wonen, horeca en maatschappelijk of binnen het bouwvlak met bestemming bedrijf en agrarisch;
- Grondgebonden; zonnepanelen buiten het bestemmingsvlak wonen, horeca en maatschappelijk of buiten het bouwvlak met bestemming bedrijf en agrarisch.

Geldende bestemmingsplannen

Wanneer grondgebonden zonnepanelen worden geplaatst dan gaat het over 'bouwwerken, geen gebouwen zijnde'. In de geldende bestemmingsplannen zijn dergelijke bouwwerken binnen het bestemmingsvlak of bouwvlak toegestaan.

Voorkeursvolgorde

Uit het oogpunt van zorgvuldig ruimtegebruik willen we zonnepanelen zoveel mogelijk combineren met andere functies, bij voorkeur met bebouwing. Het merendeel van zonnepanelen bij particulieren worden op daken geplaatst. Onze voorkeur: zonnepanelen op dak vóór grondgebonden zonnepanelen.

In sommige gevallen kunnen zonnepanelen op dak redelijkerwijs niet rendabel worden toegepast. Voorbeelden hiervan zijn: ongeschikte dakrichting, zon-oriëntatie, aantasting van beeldkwaliteit, schaduwvorming, vorm van het dak of een rieten kap. In dit geval is het mogelijk om grondgebonden zonnepanelen te plaatsen.

Grondgebonden zonnepanelen worden in beginsel binnen het bestemmingsvlak of bouwvlak geplaatst. Onze voorkeur: zonnepanelen binnen het bestemmingsvlak of bouwvlak vóór zonnepanelen buiten het bestemmingsvlak of bouwvlak.

In enkele gevallen zijn zonnepanelen binnen het bestemmingsvlak of bouwvlak redelijkerwijs niet mogelijk. Twee redenen: onvoldoende beschikbare ruimte of schaduwvorming. Hiervoor is in de regel een 'omgevingsvergunning afwijking bestemmingsplan' benodigd. Voor aanvragen die passen binnen deze beleidsregels, doch strijdig zijn met het vigerende bestemmingsplan is een activiteit 'handelen in strijd met de regels ruimtelijke ordening (omgevingsvergunning)' benodigd.

Plaatsing en locatie

Het plaatsen van grondgebonden zonnepanelen is niet direct passend in het landschap. We houden rekening met de kwaliteiten van het landschap zodat de zonnepanelen zo min mogelijk als storend element worden ervaren. Hiertoe worden eisen gesteld aan de inpassing van de zonnepanelen zoals ligging, maatvoering en landschappelijke inpassing.

Een omgevingsvergunning ten behoeve van de plaatsing en het gebruik van een grondgebonden zonnepaneelsysteem inclusief bijbehorende montagematerialen en bekabeling buiten het bestemmingsvlak of bouwvlak, kan worden verleend met dien verstande dat:

1. Het zonnepaneelsysteem wordt geplaatst ten behoeve van het voorzien in de energiebehoefte van de eigen woning of bedrijf;
2. Er mag enkel één grondgebonden zonnepaneelsysteem buiten het bestemmingsvlak of bouwvlak worden geplaatst;
3. Het zonnepaneelsysteem achter de voorgevelrooilijn van het hoofdgebouw wordt geplaatst;
4. Het zonnepaneelsysteem een minimale afstand tussen de grond en de onderzijde van het systeem van 0,80 meter heeft. Dit ten behoeve van vegetatie onder het zonnepaneelsysteem;
5. Het zonnepaneelsysteem een maximale hoogte van 2 meter heeft;
6. Het zonnepaneelsysteem aansluitend aan het bestemmingsvlak of bouwvlak, dan wel zo dicht mogelijk bij het hoofdgebouw wordt geplaatst;
7. Voor de maatvoering van het zonnepaneelsysteem geldt dat:
 - a. Er mag niet meer dan één zonnepaneelsysteem per woning of bedrijf worden gerealiseerd, dit kan deels dakgebonden en deels grondgebonden worden uitgevoerd;
 - b. De oppervlakte van het zonnepaneelsysteem mag niet meer dan 100 m² bedragen.
 - c. Indien het eigen gebruik een groter vermogen of oppervlak voor het zonnepaneelsysteem vereist, kan gemotiveerd hiervan worden afgeweken;
8. Geen onevenredige aantasting plaatsvindt aan:
 - a. De landschappelijke en/of natuurlijke waarden; hiertoe dient een landschappelijk inpassingsplan deel uit te maken van de aanvraag waarbij rekening gehouden is met de kernmerken van het landschapstype.
 - i. Het inpassingsplan dient tenminste een groene omzoming van streekeigen beplanting te bevatten teneinde de omgeving het zicht op het zonnepaneelsysteem te ontnemen;
 - b. De archeologische en cultuurhistorische waarden; het initiatief mag geen onevenredige afbreuk doen aan waardevolle historische omgeving, zowel bebouwd als onbebouwd, waarbij in elk geval geldt dat realisatie binnen

- gronden met de bestemmingen Waarde - Archeologie voldaan is aan de bijbehorende voorwaarden;
- c. Verkeersveiligheid; indien het zonnepaneelsysteem in de buurt van een openbare weg wordt geplaatst en een kans bestaat op verkeershinder door het zonnepaneelsysteem, dient in de aanvraag onderbouwd te worden welke maatregelen worden genomen om dit te voorkomen;
 - d. Externe veiligheid;
 - i. De bekabeling dient op de daarvoor voorgeschreven manier in de grond te worden weggewerkt;
 - ii. Het zonnepaneelsysteem dient niet toegankelijk te zijn vanaf de openbare weg en daarvan te zijn afgeschermd;
 - iii. Omvormers, bekabeling, toegangswegen, etc. dienen te zijn ingepast in het inpassingsplan.
 - iv. Hekwerken dienen te zijn ingepast in de groene omzoming;
 - e. Straat- en bebouwingsbeeld; in het kader van de beoordeling van de aanvraag omgevingsvergunning moet worden beoordeeld of het straat- en bebouwingsbeeld niet onevenredig wordt aangetast (stedenbouwkundig advies);
 - f. (Ruimtelijke) inpasbaarheid in de omgeving;
 - g. Bestaande omliggende functies.

Inwerkingtreding en citeertitel

De beleidsregels treden in werking de dag na bekendmaking in DeMooiBernhezeKrant. De beleidsregels kunnen worden aangehaald als: Beleidsregels voor kleinschalige zonneparken Bernheze 2022.

Bernheze, 8 maart 2022