



40741

Besluitenlijst Collegevergadering

Datum	18-07-2023
Tijd	9:00 – 12:00
Locatie	Ruimte B&W-kamer
Toelichting	Aanwezig: Locoburgemeester Edwin Daandels Wethouders Rien Wijdeven / Maarten Everling Gemeentesecretaris Peggy Hurkmans

- 1 **39526 – Neveninkomsten 2022**
Over 2022 geen neveninkomsten verrekenen.

- 3 **37113 – Ontwerp bestemmingsplan Kerkweg 2 Heesch**
 1. In te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan 'Kerkweg 2 Heesch' met plan-IDN NL.IMRO.1721.BPKerkweg2H-OW01, voor het omzetten van de bedrijfswoning naar burgerwoning, het realiseren van een twee-aaneen gebouwde burgerwoningen, het afschalen/gedeeltelijk saneren van de bedrijfsactiviteiten en het bestemmen van een reeds bestaande en vergunde dagbesteding aan Kerkweg 2 in Heesch.
 2. In te stemmen met het ontwerpbesluit ontheffing hogere grenswaarden Wet geluidhinder voor de 2 woningen in het plangebied.
 3. De anterieure overeenkomst over bestemmingswijziging en grondexploitatie Kerkweg 2 Heesch aan te gaan.
 4. De bijgevoegde NTI vast te stellen.

- 4 **39627 – Vaststellen bestemmingsplan Broekhoek 52 Heesch**
 1. De gemeenteraad voorstellen:
 - a. Het bestemmingsplan 'Broekhoek 52 Heesch' met IMRO-IDN NL.IMRO.1721.BPBroekhoek52HSC-VG01 ongewijzigd vast te stellen;

- b. Voor het onder a. vastgestelde plan, geen exploitatieplan vast te stellen.
 2. Hogere grenswaarden vast te stellen in het kader van de Wet geluidhinder voor de woningen in het plangebied van bestemmingsplan 'Broekhoek 52 Heesch'.

- 5 **38736 – Besluit op bezwaarschrift tegen weigering omgevingsvergunning carport Deken van der Cammenweg 17 Heesch**
 1. Het bezwaarschrift ontvankelijk en gegrond te verklaren.
 2. Alsnog omgevingsvergunning verlenen voor de carport aan de Deken van der Cammenweg 17 in Heesch.

- 6 **39250 – Ontwerp-omgevingseffectrapportage voor de ontwerp-omgevingsvisie**

Het raadsvoorstel 'toelichting op de ontwerp-omgevingsvisie Bernheze 2040' d.d. 11 juli 2023 en het raadsvoorstel 'ontwerp-omgevingseffectrapportage voor de omgevingsvisie' samen te voegen en door te geleiden naar de gemeenteraad.

- 7 **39971 – Gebiedsvisie De Maashorst**
 1. Kennis te nemen van de voorgestelde ambities en keuzes in de conceptgebiedsvisie voor natuurgebied De Maashorst.
 2. Kennis te nemen van de doorlopen burgerparticipatie en keuzes die naar aanleiding daarvan zijn gemaakt.
 3. De conceptgebiedsvisie en bijgevoegde Notitie ter Opiniërende bespreking voor te leggen aan de raadscommissie Ruimtelijke Zaken.
 4. Kennis te nemen van de gewijzigde opzet voor burgerparticipatie in natuurgebied De Maashorst.

- 8 **39735 – Intensiveren aanpak onrechtmatig gebruik gemeentegrond**

Instemmen met het intensiveren van de aanpak van het onrechtmatig gebruik van gemeentegrond, door de dossiers van de gebruikers die weigeren om mee te werken aan legalisatie over te dragen aan een advocatenkantoor.

9

38147 – Vaststellen grondexploitatie en aankoop grond aan de Oude Veghelsedijk te Vorstenbosch

Besluiten om:

1. De initiële grondexploitatie 'Oude Veghelsedijk' vast te stellen;
2. Een gedeelte van de percelen kadastraal bekend gemeente Nistelrode, sectie G, nummers 295 en 296, samen groot (3830 + 5030) 8860 m² aan te kopen door bijgevoegde koopovereenkomst aan te gaan;
3. Middels de koopovereenkomst de aanvullende anterieure afspraken aan te gaan met betrekking tot de ontwikkeling van woningbouwkavels voor 2 vrijstaande woningen en het omzetten van de bestemming van de achterblijvende bedrijfswoning naar een reguliere woning;
4. De inspanningsverplichting aan te gaan om hiervoor een bestemmingswijziging voor de achterblijvende percelen in procedure te brengen.

10

38052 – Collegevoorstel ontwerp kunstobject rotonde Cereslaan

1. Instemmen met het ontwerp en de aanleg van het kunstwerk op de rotonde Cereslaan.
2. Jaarlijks een bedrag van € 1.400,- opnemen in de begroting 2024 voor periodiek onderhoud aan het kunstwerk rotonde Cereslaan.
3. Jaarlijks, met ingang van de begroting 2024, een bedrag van € 534,- doteren in de voorziening Onderhoud kunstwerken ten behoeve van de instandhouding van het kunstwerk rotonde Cereslaan.

11

38039 – Motie preventie in sociaal domein

1. De motie 'preventie in het sociaal domein' als afgedaan te beschouwen.
2. De gemeenteraad te informeren met bijgaande notitie ter informatie.

- 12 **40160 – Huisvesting basisschool Op Weg Vorstenbosch**
De notitie ter opiniërende bespreking over de huisvesting BS Op Weg Vorstenbosch ter bespreking voorleggen aan de gemeenteraad.
- 13 **39535 – Inhuur Wegwijzer Wmo-consulent verlengen met 1 op 1 gunning**
Instemmen om een al ingehuurde Wmo-consulent via Ziezzo (18 uur / week) voor de periode van september tot en met december 2023 1 op 1 in te schakelen.
- 14 **40166 – Parkeerproblematiek De Bariks**
1. In te stemmen met de nti realiseren van vier parkeerplaatsen in De Bariks en drie parkeerplaatsen aan Het Geerke;
 - Voor het aanleggen van de parkeerplaatsen in De Bariks zijn de kosten: €5.528,05. In Het Geerke zijn de kosten: €3.473,80;
 - Dit komt in totaal neer op het bedrag: €9.001,85.
 2. De kosten voor deze aanpassing kunnen worden gedekt uit de begrotingspost 6507015 / 4380039 Wijkgericht werken / buurtprojecten.
- 15 **40183 – Versnellen proces mobiliteitsplan**
Instemmen met de NTI ter vaststelling voor het versnellen van het proces rondom het mobiliteitsplan.

Besluitenlijst vastgesteld in de vergadering van 8 augustus 2023

De secretaris

De waarnemend burgemeester


Peggy Hurkmans


Antoine Walraven