



48975

## Besluitenlijst Collegevergadering

**Datum** 31-10-2023

**Tijd** 9:00 – 12:00

**Locatie** Ruimte B&W-kamer

**Toelichting** Aanwezig:  
Waarnemend burgemeester Antoine Walraven  
Wethouders Edwin Daandels / Rien Wijdeven / Maarten Everling / Marius Tielemans  
Gemeentesecretaris Peggy Hurkmans  
Bestuursadviseur Lisa Coolen

- 
- 1**      **47300 – Vaststellen agenda voor het overleg met Kerncommissie Loosbroek**  
Vaststellen agenda voor het overleg met Stichting Kerncommissie Loosbroek d.d. 7 november 2023.
- 3**      **40945 – Ontwerp bestemmingsplan 'Denneboomstraat ong, Heesch'**
1. In te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan 'Denneboomstraat ong. Heesch' met plan-IDN NL.IMRO.1721.RvRDenneboomstrHSC-ow01, waarmee een Ruimte voor Ruimte woning kan worden ontwikkeld op het nu nog onbebouwde perceel aan de Denneboomstraat ongenummerd (tegenover 6) in Heesch.
  2. De anterieure overeenkomst over bestemmingswijziging en grondexploitatie 'Denneboomstraat ong, Heesch' aan te gaan.
  3. De bijgevoegde NTI vast te stellen.
- 4**      **47499 – Inspanningsverplichting herstellen omissie Nistelrodesedijk 15/15a**  
Het college de inspanningsverplichting op zich neemt tot het herstellen van een omissie in het bestemmingsplan 'Buitengebied Bernheze' voor het perceel Nistelrodesedijk 15/15a.

**5 47336 – Vaststellen bestemmingsplan 'Teerlingstraat/Lariestraat, Heeswijk-Dinther'**

De gemeenteraad voorstellen:

1. Het bestemmingsplan 'Teerlingstraat/Lariestraat, Heeswijk-Dinther' met IMRO-IDN NL.IMRO.1721.BPteerlingstHD-vg01 ongewijzigd vast te stellen;
2. Voor het onder 1. vastgestelde plan, geen exploitatieplan vast te stellen.

**6 48335 – Vaststellen wijzigingsplan 'Holkampstraat 16, Vinkel'**

Het wijzigingsplan 'Holkampstraat 16, Vinkel' met plan-IDN NL.IMRO.1721.WPHolkampstr16HSC-ow01, waarmee de aanduiding 'intensieve veehouderij' wordt verwijderd, ongewijzigd vast te stellen.

**7 47437 – Ontwerpbestemmingsplan Landgoed Het Geleer**

1. In te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan 'Landgoed Het Geleer' met plan-IDN NL.IMRO.1721.BPLGhetgeleer-OW01, waarmee een landgoedontwikkeling met landhuis wordt mogelijk gemaakt.
2. De anterieure overeenkomst over bestemmingswijziging en grondexploitatie 'Landgoed Het Geleer' aan te gaan.
3. De bijgevoegde NTI vast te stellen.

**8 46530 – Beslissing op bezwaren tegen de omgevingsvergunning voor het oprichten van een agrarisch bedrijfsgebouw aan Bus 8 in Nistelrode**

1. Bezwaarschrift van inwoners uit Uden niet-ontvankelijk te verklaren.
2. De overige bezwaarschriften ontvankelijk en deels gegrond te verklaren.
3. De omgevingsvergunning van 24 mei 2023 in stand te laten met nadere onderbouwing van de vergunde activiteiten.
4. Geen vergoeding van kosten toe te kennen.

Aan de gemeenteraad voor te stellen:

1. De tweede tussentijdse rapportage 2023 vast te stellen en;
  - a. Het saldo van de tweede tussentijdse rapportage vast te stellen op € 946.560,- nadelig;
  - b. Dit nadeel incidenteel te dekken door de inzet van de stelpost accres à € 946.560,-;
  - c. Het structureel voordeel van € 19.655,- te verwerken in de begroting 2024 en dit te dekken uit de reserve nog nader te bestemmen;
  - d. De volgende budgettaire wijzigingen vast te stellen.
2. De volgende mutaties op reserves vast te stellen:
  - a. De voorgenomen investering "Opzetten innovatieomgeving met bedrijfsleven en onderwijs" geen uitvoering aan geven;
  - b. De termijn van uitvoering van een vijftal kredieten verlengen;
  - c. De restantbudgetten op de investeringen "Waterveld 2 MHC Heesch" en "Vervanging toplaag kunstgrasveld VV HVCH" over te hevelen naar 2024;
  - d. De Xe begrotingswijziging van 2023 en de Xe begrotingswijziging van 2024 vast te stellen.
3. De volgende mutaties op reserves vast te stellen:
  - a. Per saldo de winstnemering bouwgrondexploitatie € 333.500,- te storten in de reserve nog nader te bestemmen;
  - b. Lagere storting reserve landschapskwaliteitsverbetering € 95.669,- als gevolg van bijstelling verkopen;
  - c. Lagere beschikking over de reserve nog nader te bestemmen € 8.954,- als gevolg van lagere uitgaven Gezond en Actief Leven Akkoord;
  - d. Dekken van diverse lasten op afval uit de reserve afvalstoffenheffing € 99.240,-;
  - e. Toevoegen overschot reserve beschermd wonen aan de reserve Transitie € 316.708,-;
  - f. Per saldo dekken van uitgaven Wegwijzer, Jeugdbudget, begeleiding/dagbesteding en huishoudelijke verzorging uit de reserve transitie voor € 999.314,-;
  - g. Lagere beschikking uit reserve maatschappelijk ondersteuningsfonds € 26.822,- als gevolg van lagere uitgaven;
  - h. Het college mandateren om te beschikken over de nog te vormen egaliseringsreserve (bij de jaarrekening 2023) Kosten opvang vluchtelingen.



**10 46300 – Belasting- en legesverordening Bernheze 2024**

Aan de raad voorstellen:

1. De 'Legesverordening Bernheze 2024' en bijbehorende tarieventabel vast te stellen en de ROEB-lijst 2024 vast te stellen (ter bepaling van de bouwkosten);
2. de 'Verordening Onroerende-zaakbelasting Bernheze 2024' met bijbehorende tarieven vast te stellen;
3. de 'Verordening Rioolheffing Bernheze 2024' en bijbehorende tarieven vast te stellen;
4. de 'Verordening Afvalstoffenheffing Bernheze 2024' en bijbehorende tarieventabel vast te stellen;
5. In te stemmen met een éénmalige teruggave van € 12,00 per gezinshuishouden;
6. de 'Verordening Reclamebelasting centrum Heesch 2024' met het bijbehorende tarief vast te stellen;
7. de 'Verordening Toeristenbelasting Bernheze 2024' met het bijbehorende tarief vast te stellen;
8. de 'Verordening Lijkbezorgingsrechten Bernheze 2024' en bijbehorende tarieventabel vast te stellen;
9. de 'Verordening Marktgeldern Bernheze 2024' en bijbehorende tarieven vast te stellen.

**11 45150 – Beleidsonderzoek bedrijvigheid en inbreiding woningbouw Vorstenbosch en Loosbroek**

Vaststellen van de notitie ter informatie 'Beleidsonderzoek bedrijvigheid en inbreiding woningbouw Vorstenbosch en Loosbroek'.

**12 47308 – Vaststelling Gebiedsvisie Natuurgebied De Maashorst**

In te stemmen met de Gebiedsvisie Natuurgebied De Maashorst en deze ter vaststelling aan de gemeenteraad aan te bieden.

**13 47664 – Allonge exploitatieovereenkomst 't Dorp 116, 118 en 122 te Heesch**

De allonge op de anterieure overeenkomst over bestemmingswijziging en grondexploitatie 't Dorp 116, 118 en 122 te Heesch" aan te gaan.

**14 47136 – Eén-op-één gunning aanvullende opdracht ondersteuning BP de Bunders**  
Akkoord te gaan met één-op-één gunning aan bureau Kragten voor begeleiding van het traject wijziging van het omgevingsplan voor woonwijk "De Bunders" te Heesch.

**15 47400 – Start onteigeningsprocedure Heeswijkse Akkers**

De gemeenteraad voorstellen om:

1. De Kroon, namens de gemeente Bernheze, te verzoeken om de percelen zoals aangeduid op de bij dit besluit behorende grondtekening (bijlage) en zoals opgenomen de onteigeningslijst (bijlage) ter onteigening aan te wijzen, ten behoeve van de uitvoering van het bestemmingsplan 'Heeswijkse Akkers', specifiek ten behoeve van de bestemmingen Wonen, tuin, groen en verkeer;
2. De uitvoering van dit besluit (ingevolge artikel 156 Gemeentewet) te delegeren aan het college van B&W, inclusief:
  - a. De bevoegdheid tot het verbeteren en aanvullen van het verzoekbesluit;
  - b. De bevoegdheid om gedurende de procedure de Kroon te verzoeken bij overeenstemming met de grondeigenaren de onteigeningsprocedure te beëindigen.

**16 47585 – Aanbieding perceel Zoggelsestraat 74-76 i.h.k.v. de Wvg**  
Besluiten om het aangeboden perceel, kadastraal bekend gemeente Heesch, sectie F, nummer 1285, aan te kopen tegen een nader overeen te komen prijs en voorwaarden.

**17 46928 – Nota grondbeleid Bernheze 2023-2027**  
De Nota Grondbeleid Bernheze 2023-2027 ter vaststelling aanbieden aan de gemeenteraad.

**18 47426 – Vaststelling gebiedsvisie Hooge Vorssel**  
Het raadsvoorstel gebiedsvisie Hooge Vorssel vast te stellen.

**19 48373 – Verkenning toekomst buitensportaccommodaties Heeswijk–Dinther**

1. Het Plan van Aanpak ‘Verkenning toekomst buitensportaccommodaties Heeswijk–Dinther’ vast te stellen.
2. Wethouder Tielemans (portefeuillehouder sport) te mandateren voor de aanvraag en opdrachtverlening van de verkenning.
3. Het in het investeringsplan 2023 voor de verkenning opgenomen onderzoeksbudget à € 30.000,- te voteren.

**20 48176 – Aanwenden Algemene Gemeentelijke Reserve van IBN t.b.v. inzet in het cluster Accommodatiebeheer**

In te stemmen met de inzet van de Algemene Gemeentelijke Reserve van IBN voor de periode van januari tot en met maart 2024 voor een bedrag van € 10.335,- inclusief BTW voor inzet binnen het team Accommodatiebeheer.

**21 47816 – Beleidsregels energietoeslag 2023**

1. Vaststellen beleidsregels energietoeslag 2023.
2. De notitie ter informatie vast te stellen en voor te leggen aan de gemeenteraad.
3. Gemeente Meierijstad mandaat verlenen om de eenmalige energietoeslag 2023 namens de gemeente Bernheze uit te voeren.
4. Het tekort op het rijksbudget van € 252.027,- dekken uit de reserve Transitie.

Besluitenlijst vastgesteld in de vergadering van 7 november 2023

De secretaris,

De waarnemend burgemeester,



Peggy Hurkmans



Antoine Walraven