



52208

Besluitenlijst Collegevergadering

Datum 28-11-2023

Tijd 9:00 – 12:00

Locatie Erve Jonkerhoeve, Venhofstraat 3, Heesch

Toelichting Aanwezig:
Waarnemend burgemeester Antoine Walraven
Wethouders Edwin Daandels / Rien Wijdeven / Maarten Everling / Marius Tielemans
Gemeentesecretaris Peggy Hurkmans
Bestuursadviseur Lisa Coolen

1 50599 – Vaststellen evenementennota

De Evenementennota Bernheze 2024 vast te stellen.

2 50210 – Voorbereiding Regiodag 30 november 2023

Kennisnemen van de geannoteerde (poho)agenda's van de regiodag Noord-oost-Brabant (RNOB) van 30 november 2023.

3 50727 – Ontwerp BP Heideweg 4 Loosbroek

1. In te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan 'Heideweg 4, Loosbroek' met plan-IDN NL.IMRO.1721.BPHeideweg4L-OW01, waarmee het agrarisch bedrijf stopt en een aannemersbedrijf wordt gestart.
2. De anterieure overeenkomst over bestemmingswijziging en grondexploitatie Heideweg 4 Loosbroek aan te gaan.
3. De bijgevoegde NTI vast te stellen.

4 50868 – Ontwerp BP Hoofdstraat 45, 47, 47a, 49 en Mgr. van Oorschetstraat 9 HD

1. In te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan 'Hoofdstraat 45, 47, 47a, 49 en Monseigneur van Oorschetstraat 9 Heeswijk-Dinther' met

plan-IDN NL.IMRO.1721.BPHoofdstr454749HD-OW01, waarmee de bestaande bebouwing wordt gesloopt en twee appartementencomplexen van in totaal 36 appartementen worden teruggebouwd.

2. In te stemmen met de bijgevoegde aanmeldnotitie vormvrije m.e.r.-beoordeling en op basis daarvan te besluiten dat er geen milieueffectrapportage opgesteld hoeft te worden en er geen m.e.r.-procedure nodig is.
3. De anterieure overeenkomst over bestemmingswijziging en grondexploitatie Hoofdstraat 45-47-47a-49 en Monseigneur van Oorschootstraat 9 Heeswijk-Dinther aan te gaan.
4. De overeenkomst voor de verkoop van perceel B 4948 te Heeswijk-Dinther, benodigd voor de ontwikkeling voor het plan, aan te gaan.
5. De bijgevoegde NTI vast te stellen.

5 20709 – Ontwerp bestemmingsplan 'Zoggelsestraat 74, Heesch'

1. In te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan 'Zoggelsestraat 74, Heesch' met plan-IDN NL.IMRO.1721.BPZoggelsestr74-OW01, waarmee op het perceel Zoggelsestraat 74 een woning wordt toegevoegd als economische drager voor het behoud en herstel van de op hetzelfde perceel aanwezige cultuurhistorisch waardevolle schuur.
2. Afzien van een formele m.e.r. beoordelingsprocedure voor het bestemmingsplan 'Zoggelsestraat 74, Heesch'.
3. De anterieure overeenkomst over bestemmingswijziging en grondexploitatie 'Zoggelsestraat 74, Heesch' aan te gaan.
4. De bijgevoegde NTI vast te stellen.

6 40273 – Ontwerp bestemmingsplan Achterstraat-Delst

1. In te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan 'Achterstraat - Delst' met plan-IDN NL.IMRO.1721.BPAchterstrDelst-OW01, waarmee tussen Achterstraat en Delst 8 twee-onder-een-kapwoningen, 5 rijwoningen en 1 vrijstaande woning worden mogelijk gemaakt.
2. In te stemmen met de bijgevoegde aanmeldnotitie vormvrije m.e.r.-beoordeling en op basis daarvan te besluiten dat er geen milieueffectrapportage opgesteld hoeft te worden en er geen m.e.r.-procedure nodig is.
3. De anterieure overeenkomst over bestemmingswijziging en grondexploitatie 'Achterstraat - Delst' aan te gaan.

4. De bijdrage van € 24.330 voor de aanleg van het voetpad aan de Achterstraat komt voor rekening van de gemeente. De raad zal bij het vaststellen van het bestemmingsplan gevraagd worden de hiervoor benodigde middelen beschikbaar te stellen uit de reserve nog nader te bestemmen.
5. De bijgevoegde NTI vast te stellen.

7 46912 – Verzoek (ontwerp)verklaring van geen bedenkingen voor het herontwikkelen van het monumentale pand aan Kameren 4 te Heeswijk–Dinther tot ontmoetingslocatie

De gemeenteraad voorstellen:

- a. Op basis van artikel 2.27 van de Wabo een ontwerpverklaring van geen bedenkingen af te geven voor het herontwikkelen van het monumentale pand aan Kameren 4 te Heeswijk–Dinther tot ontmoetingslocatie;
- b. Indien gedurende de inzagetermijn van het ontwerpbesluit geen zienswijzen worden ingediend de ontwerpverklaring van geen bedenkingen te beschouwen als een definitieve verklaring van geen bedenkingen.

8 26818 – Suppletierегeling Niet gesprongen explosieven

De gemeenteraad voorstellen om:
een suppletie–uitkering uit het Gemeentefonds voor de gemaakte kosten, exclusief btw, zie bijlagen, in het opsporen en ruimen van conventionele explosieven bij het Rijk aan te vragen.

9 50432 – Capaciteit Wegwijzer tijdelijke inhuur consulenten Wmo 2024

1. Tijdelijk inhuren van een Wmo–consulent (36 uur / week) voor de periode van maximaal 12 maanden in 2024.
2. De kosten voor de inhuur van deze Wmo–consulent ad €129.600,– ten laste brengen van de reserve Transitie.
3. Tijdelijk inhuren van een trainee Wmo–consulent (36 uur / week) voor de periode van maximaal 12 maanden in 2024.
4. De kosten voor de inhuur van een trainee Wmo–consulent ad €95.040,– ten laste brengen van de reserve Transitie.

1. Per 1 januari 2024 met de inwerkingtreding van de Omgevingswet de voorgestelde personen te benoemen als lid van de Adviescommissie Omgevingskwaliteit, op grond van artikel 17.9 van de Omgevingswet en artikel 5 van de ‘Verordening op de gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit Bernheze 2023’ voor een termijn van 4 jaar:
 - a. De heer ing. Gijs Verkuijlen MA, voorzitter en lid restauratie en duurzaamheid, namens stichting AMRK–Omgevingadvies;
 - b. Mevrouw ing. Anke Thijssen MA, plaatsvervangend voorzitter/lid architectuur- en bouwhistorie, namens stichting AMRK–Omgevingadvies;
 - c. De heer ir. Dave Ellens, lid welstand en stedenbouwkunde, namens stichting AMRK–Omgevingadvies;
 - d. De heer Harrie Boot, lid specialist boerderijen en restauratie, namens stichting AMRK–Omgevingadvies;
 - e. De heer Wim van Driel, burgerlid namens Heemkundekring Nistelvorst;
 - f. De heer Fred Lennings, burgerlid namens Heemkundekring De Wojstap;
 - g. De heer Hans Pennings, burgerlid namens Heemkundekring De Elf Rotten.
2. De voorgestelde personen te benoemen als plaatsvervangende leden voor een termijn van 4 jaar:
 - a. Mevrouw Karlijn Kersten MSc MA, plaatsvervangend lid architectuur- en bouwhistorie en archeologie;
 - b. Mevrouw Monique van de Looi, plaatsvervangend lid bouwhistorie, restauratie en duurzaamheid;
 - c. De heer ir. Frans van Hout, plaatsvervangend lid welstand en stedenbouwkunde;
 - d. De heer Theo van Oort, plaatsvervangend burgerlid namens Heemkundekring Nistelvorst;
 - e. De heer Aad van Nuland, plaatsvervangend burgerlid namens Heemkundekring De Wojstap;
 - f. De heer Huub van Herpen, plaatsvervangend burgerlid namens Heemkundekring De Elf Rotten.
3. In te stemmen met de bijgevoegde concept brieven t.b.v. de benoeming van de nieuwe burgerleden.
4. Kennis te nemen van de dienstverleningsovereenkomst inclusief reglement van orde met stichting AMRK–Omgevingadvies;

5. De vergoeding van de vaste commissieleden, met uitzondering van de burgerleden, vast te stellen op € 88,- per uur excl. btw, vermeerderd met een reiskostenvergoeding van € 0,19 per kilometer.
6. De samenwerking met Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant per 31 december 2023 te beëindigen.

11 49687 – Vrijgave krediet onderzoek herinrichting Zoggelsestraat

Een krediet van € 15.000,- beschikbaar stellen voor een onderzoek naar de gewenste nieuwe weginrichting van de Zoggelsestraat tussen de Kruishoekstraat en de Burgemeester Woltersstraat.

12 49307 – Vrijgave voorbereidingskrediet herinrichting Schoonstraat

Een krediet van € 50.000,- beschikbaar stellen voor de voorbereidende werkzaamheden van het project herinrichting Schoonstraat Heesch.

13 49354 – Wederzijdse overdracht wegen en gemeentelijke grensreconstructie met gemeente Oss

1. Met de gemeente Oss overeen te komen dat de gemeente Oss de gehele rotonde Nieuwe Hescheweg/Mugheuvelstraat ten noorden van de A59 in beheer en onderhoud overneemt van de gemeente Bernheze en de gemeente Bernheze de Graafsebaan ten zuiden van de A59 in beheer en onderhoud overneemt van de gemeente Oss.
2. Een procedure te starten om door middel van een gemeentelijke grenscorrectie de overeengekomen situatie te formaliseren.

Besluitenlijst vastgesteld in de vergadering van 5 december 2023

De secretaris,



Peggy Hurkmans

De waarnemend burgemeester



Antoine Walraven