



76185

Besluitenlijst Collegevergadering

Datum	20-08-2024
Tijd	9:00 – 13:00
Locatie	Ruimte B&W-kamer
Toelichting	Aanwezig: Burgemeester Mark de Man Wethouders Edwin Daandels / Rien Wijdeven / Maarten Everling/ Marius Tielemans Locogemeentesecretaris Maartje Niezen Advies Bestuur & Organisatie Annemieke Ros

- 1 **72054 – Vaststellen bestemmingsplan Hommelsedijk–Nobisweg**
 1. De gemeenteraad voorstellen:
 - a. In te stemmen met de nota van zienswijzen en ambtshalve wijzigingen 'Woonlocatie Nobisweg/Hommelsedijk, Heeswijk–Dinther' en hiermee de ingekomen zienswijzen ontvankelijk te verklaren en gedeeltelijk over te nemen;
 - b. Het bestemmingsplan 'Woonlocatie Nobisweg/Hommelsedijk, Heeswijk Dinther' met IMRO–IDN NL.IMRO.1721.BPHomdnobiswHD–vg01 gewijzigd vast te stellen;
 - c. Voor het onder 1.b. vastgestelde plan, geen exploitatieplan vast te stellen;
 2. Hogere grenswaarden vast te stellen in het kader van de Wet geluidhinder voor de woningen in het plangebied van bestemmingsplan 'Woonlocatie Nobisweg/Hommelsedijk, Heeswijk–Dinther';
 3. Een verkeersbesluit te nemen om de verkeerskundige bebouwde kom te verplaatsen van de Hommelsedijk en de Nobisweg naar de locaties tussen meest noordelijke en zuidelijke aansluiting van het nieuwe woongebied zoals weergegeven in bijlage Verkeersbesluit;
 4. Een besluit herbegrenzing van het stedelijk gebied voor een deel van het plangebied te nemen.

3 **73522 – Actualisatie uitvoeringsregels lokale isolatieaanpak**

1. Vaststellen van de gewijzigde 'Uitvoeringsregels lokale isolatieaanpak 2023–2026' met als belangrijkste wijzigingen:
 - a. Het toevoegen van zoldervloer-, binnenmuur- en binnen dakisolatie als toegestane isolatiemaatregelen;
 - b. Het toevoegen van het jaar 1986 als uiterste bouwjaar van woningen die in aanmerking komen voor de isolatievergoeding.


Besluitenlijst vastgesteld in de vergadering van 27 augustus 2024

De locosecretaris,



Maartje Niezen

De locoburgemeester,



Edwin Daandels