



Gemeente Bernheze
College van B&W
Postbus 19
5384 ZG HEESCH

Datum : 14 september 2024
Betreft : advies Woonzorgvisie
Bijlage : -

Geacht College,

In onze vergadering van 3 juli hebben wij gesproken over de adviesaanvraag Woonzorgvisie die ongelukkig(er)wijs net in de vakantieperiode valt. Op 17-7-2024 hebben wij de stukken gekregen en daarna in de kennisgroepen besproken wat leidt tot de volgende advisering :

“Als ASD vinden wij het belangrijk dat de zorg een prominente plaats heeft binnen het woningbouwprogramma. Daar waar de vergrijzing in Bernheze sneller en groter is dan in de omliggende gemeenten maakt dat ook noodzakelijk. Dat vraagt om een geïntegreerde actie/plan , waarbij de preventie en de zorg leidend moeten zijn.

Vraagtekens zetten wij wel bij het nu maken van beleidsvisies en dan pas later een uitvoeringsplan. Wij zouden graag een pragmatische aanpak zien, probeer eens wat , pak ene prioriteit aan en start gewoon met wat kleinere projecten. Communiceer dan het succes ervan en dat stimuleert inwoners om deel te nemen aan werkgroepen. De vraag is immers acuut en duld geen uitstel.

Verder ademt het stuk veel SAMEN uit en vraagt het om veel overleg en inzet met partners. De wenselijkheid daarvan begrijpen wij maar de gemeente is toch de belangrijkste speler in het geheel en zal duidelijk de regie en de verantwoordelijkheid moeten nemen. Veel SAMEN kan tot oeverloos vergaderen leiden en zal de snelheid niet bevorderen en al zeker niet als aan het stimuleren van inwoners regelgeving belemmeringen geeft. Versoepeling is dan noodzaak. Per project definiëren van “samen “ door het omschrijven van de rollen van de verschillende partners en het verwachte resultaat kan hierbij helpend zijn.

Wij stellen een hiaat vast tussen de beleidsvisie en het uitvoeringsplan. Beide zijn met elkaar verbonden en kunnen vanwege de urgentie in document worden samengebracht. Wij vragen uw aandacht voor het volgende ;

- Tussen plan en uitvoering zitten doorgaans veel jaren en daarom zou het goed zijn nu al potentiële locaties voor woonzorgclusters in 2025 vast te leggen.
- Gelet op de wensen van de huidige bevolking dienen in alle kernen een of meerdere woonzorgclusters gerealiseerd te worden, in de kleinste kernen wellicht als dependance van aanbieders uit de grotere kernen.



- De rijks-verplichtingen ten aanzien van woningen voor statushouders dienen als extra contingenten aan de plannen te worden toegevoegd en niet ten koste te gaan van de grote behoefte aan woningen.
- Het vertrekpunt moet WONEN voor iedereen zijn. Door nu te kiezen voor Wonen en Zorg valt de groep jeugd/jongeren, welke niet onder zorg valt, buiten het schip en wij vragen uitdrukkelijk aandacht hier voor, temeer daar deze in de het breed maatschappelijk beleid en de omgevingsvisie onvoldoende aandacht krijgt. De urgentie is voor deze doelgroep minstens zo hoog als voor andere doelgroepen waarover gesproken wordt.

Nog wat tips voor richting en uitvoering : Laat het doel prevaleren boven de uitvoering, versnel vergunningverlening en toon vooral durf.

Graag horen wij van U wat U concreet met bovenstaande adviezen gaat doen en zien uit naar een concreet uitgewerkt uitvoeringsplan.”

Hoogachtend,

Adviesraad Sociaal Domein Bernheze
Gerard van Dijk, voorzitter
Rosita van Berkom, secretaris

c.c.: Tijs Wagenaar