



109032

Besluitenlijst Collegevergadering

Datum 08-07-2025
Tijd 9:00 – 13:00
Locatie Ruimte B&W – kamer
Toelichting Aanwezig:
Burgemeester Mark de Man
Wethouders Edwin Daandels / Rien Wijdeven / Marius Tielemans
Gemeentesecretaris Peggy Hurkmans
Concerncontroller Hans Brouwer

- 1 **99861 – Vaststellen inkoopstrategie inhuurdienstverlening via MSP**
1. Inhuur van flexibel personeel via een Managed Service Provider (MSP) te organiseren en de inkoopstrategie t.b.v. het uitvoeren van de aanbesteding vast te stellen.
- 2 **107009 – Verrekenen neveninkomsten 2024 politieke ambtsdragers**
Over 2024 geen neveninkomsten verrekenen.
- 3 **107120 – Vaststellen Notitie ter informatie Programma Dienstverlening**
1. De notitie ter informatie Programma Dienstverlening juli 2025 vast te stellen.
- 4 **103979 – Afwegingskader woningbouwprojecten**
1. Het afwegingskader woningbouw vast te stellen.
2. Bijgaande NTI afwegingskader woningbouw vast te stellen.
- 5 **106984 – Anterieure overeenkomst Pater van den Elsenstraat ong. Heeswijk-Dinther**
1. De anterieure overeenkomst voor het realiseren van twee Ruimte-voor-Ruimte woningen (twee-onder-een-kap) aan de Pater van den Elsenstraat ong. (naast 3) in Heeswijk-Dinther aan te gaan.

- 6** **107951 – Anterieure Overeenkomst 'Gildestraat ong. (naast 6), Heesch'**
1. De anterieure overeenkomst voor het realiseren van een woning aan Gildestraat ong. (naast 6) Heesch aan te gaan.
- 7** **107552 – Bindend advies BOPA De La Sallestraat 10 Heesch**
1. De gemeenteraad voor te stellen:
- a. Op basis van artikel 16.15a sub b onder 1 van de Omgevingswet, een ontwerp bindend positief advies te geven over de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het realiseren van 16 appartementen voor beschermd wonen aan De La Sallestraat 10 in Heesch;
- b. Indien er geen zienswijzen worden ingediend, het ontwerp bindend advies aan te merken als een definitief bindend advies;
2. Af te wijken van de groennorm zonder bijdrage aan het compensatiefonds groen voor het realiseren van 16 appartementen voor beschermd wonen aan De La Sallestraat 10 in Heesch;
3. De anterieure overeenkomst aan te gaan voor het realiseren van 16 appartementen voor beschermd wonen aan De La Sallestraat 10 in Heesch.
- 8** **106207 – Vaststelling 'TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22i, Menzel 33 Nistelrode'**
- De gemeenteraad voor te stellen:
1. In te stemmen met de nota van zienswijze 'TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22i, Menzel 33 Nistelrode' en hiermee de ingekomen zienswijze ontvankelijk te verklaren en over te nemen;
2. Het 'TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22i, Menzel 33 Nistelrode' met plan-IDN NL.IMRO.1721.TAM22i-VG01 gewijzigd vast te stellen.
3. Voor het onder 2. vastgestelde plan, geen exploitatieplan vast te stellen
- 9** **107807 – Ontwerp TAM-omgevingsplan Mozartlaan-Verdilaan Heesch**
1. In te stemmen met het ontwerp TAM-omgevingsplan 'Hoofdstuk 22m, Mozartlaan-Verdilaan ong., Heesch' met plan-IDN NL.IMRO.1721.TAM22m-OW01, waarmee een appartementencomplex en een parkeerterrein wordt gerealiseerd.
2. In te stemmen met de bijgevoegde mededeling m.e.r.-beoordeling en op basis daarvan te besluiten dat er geen milieueffectrapportage (MER) opgesteld hoeft te worden en er geen m.e.r.- procedure nodig is.
3. De anterieure overeenkomst over het TAM-omgevingsplan 'Hoofdstuk 22m, Mozart-laan-Verdilaan ong., Heesch' aan te gaan onder het voorbehoud dat de gemeenteraad instemt met de bijbehorende grondexploitatie.

4. De bijgevoegde NTI 'Ontwerp TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22m, Mozartlaan-Verdilaan ong., Heesch' vast te stellen.

10 106752 – Notitie ter opiniëring conceptprogramma Groene Gezonde Structuren

De notitie ter opiniërende bespreking programma Groene Gezonde Structuren voor te leggen aan de commissie Ruimte en Leefbaarheid.

11 77247 – Vervolg woningbouwontwikkeling Weijen-West en verkeerssituatie Nistelrode

1. De raad te vragen wensen en bedenkingen aan het college mee te geven om;
 - a. Verkeersbesluit te nemen met betrekking tot fietspad Waardsestraat;
 - b. Woningbouwplan Weijen west 2-5 op te starten waarbij Hoogbroeksesteeg integraal opgenomen wordt in het plan.
2. De conclusies uit Living Lab te onderzoeken en de uitkomst hiervan middels een NTI aan de gemeenteraad te communiceren.

12 107122 – Maaien lang en kort gras

1. Het werkpakket lang gras te gunnen aan Dijkhoff voor 2025;
2. Het werkpakket hondenuitlaatroutes te gunnen aan Langenhuijzen, met aangepaste frequentie voor 2025;
3. Het werkpakket gazons te gunnen aan Van Weert Rondhout, met aangepaste frequentie voor 2025;
4. Het werkpakket bermen en sloten te gunnen aan Dijkhoff voor 2025 en de overschrijding van €88.000 te verantwoorden via de tweede bestuursrapportage 2025.

13 104969 – Voteren opgenomen krediet verkeersanalyse Heeswijk-Dinther

1. Het krediet van € 53.000,- beschikbaar te stellen voor het uitvoeren van de verkeersanalyse in Heeswijk-Dinther.

Vastgesteld in de vergadering van 5 augustus 2025.

De locosecretaris,

Selina van den Berg

De burgemeester,

Mark de Man