



Het opstarten van een BIZ

Overzicht van stappen om tot een BIZ te komen

STAP 1 Ontwikkelen BIZ plan

- Wat wil je gaan doen (plan maken)
- Welk gebied (aangeven op kaart)²
- Wil je categorieën uitzonderen van de heffing?
- Met of zonder eigenaren
- BIZ bijdrage bepalen
- Opstellen begroting

Wie heb je nodig

Economische Zaken¹

BSOB

BSOB

STAP 2 Overleg

- Voorlichting naar ondernemers³ verzorgen
- Informele belangstellingspeiling uitvoeren en het bewijs hiervan overleggen aan de gemeente
- Plan bespreken met gemeente

Economische Zaken

Economische Zaken

STAP 3 Formalisering organisatie

- Indienen BIZ plan
- Oprichten BIZ stichting
- Openen bankrekening
- Inschrijven bij Kamer van Koophandel
- Afsluiten Uitvoeringsovereenkomst
- Gemeenteraad stelt verordening vast

Notaris

Bank

Kamer van Koophandel

Economische Zaken

STAP 4 Draagvlakmeting

- Draagvlak verwerven onder ondernemers
- Gemeente organiseert officiële draagvlakmeting

Economische Zaken

STAP 5 Heffing

- Belastingen heft verplichte bijdrage (na aankondiging)

STAP 6 Verantwoording en aanvraag volgende jaren

- Verantwoording subsidie (deadline 1 mei van het volgende jaar)
- Aanvraag subsidie (deadline 1 juni van het lopende jaar)

¹ Afdeling Economische Zaken als primair aanspreekpunt. Verder zijn ook de afdelingen Financiën Juridische zaken en Communicatie betrokken.

² Kaart aanvragen bij Belastingssamenwerking Oost-Brabant www.bs-ob.nl

³ Waar in dit document "ondernemers" staat, kan gelezen worden "ondernemers en/of eigenaren".

Hoe start je een BIZ

Wat is een BIZ

In een BedrijvenInvesteringsZone (BIZ) investeren de ondernemers gezamenlijk in activiteiten in de bedrijfsomgeving. Dat kan bijvoorbeeld zijn in een winkelstraat, op een bedrijventerrein of in een horecagebied. Een BIZ is altijd het initiatief van ondernemers, vastgoedeigenaren of beide groepen samen. Voor de leesbaarheid van deze handleiding wordt in het vervolg alleen gesproken over ondernemers.

De gemeenteraad stelt op verzoek van de ondernemers de BedrijvenInvesteringsZone (BIZ) in. In een BIZ betalen alle ondernemers jaarlijks een bedrag. Dit bedrag wordt door de gemeentelijke Belastingen geïnd en, na aftrek van een x-% perceptiekosten, door de gemeente uitgekeerd aan de BIZ stichting. Dat gebeurt in de vorm van een subsidie. De BIZ stichting wordt speciaal opgericht om met dit geld het BIZ plan uit te voeren.

Wat zijn de voordelen van een BIZ

Bij een ondernemersvereniging is het lidmaatschap op vrijwillige basis en dus ook de contributie. Ondernemers die geen lid zijn profiteren ook van de activiteiten die de ondernemersvereniging organiseert, zonder dat zij daaraan financieel hoeven bij te dragen. Bekend is dat de meeste ondernemersverenigingen veel moeite moeten doen om de contributie van de leden binnen te krijgen. En dat dat veel tijd van de bestuursleden kost ('free-riders' problematiek).

Een bedrijveninvesteringszone lost dergelijke problemen op. Als een grote meerderheid van de ondernemers voor een bedrijveninvesteringszone heeft gestemd wordt deze formeel ingesteld en wordt door de gemeentelijke Belastingen een verplichte bijdrage geheven. Iedere ondernemer in het gebied moet deze heffing betalen. Het door de Belastingen opgehaalde bedrag wordt, na aftrek van de kosten van de Belastingen (perceptiekosten), overgemaakt op de rekening van de BIZ stichting. En de bestuursleden kunnen hun kostbare tijd aan de inhoud en uitvoering van de BIZ plannen besteden.

Samengevat kent een bedrijveninvesteringszone de volgende voordelen voor de ondernemers in het gebied:

- De lasten worden gelijk verdeeld doordat alle ondernemers in het gebied meebetalen.
- Doordat iedereen meebetaalt, komen collectieve investeringen van ondernemers op hun bedrijventerrein gemakkelijker van de grond.
- De bedrijveninvesteringszone levert een positieve bijdrage aan het leefklimaat op het bedrijventerrein, door verbetering van het aanzien van het gebied, het verbeteren van de veiligheid en de uitstraling van het gebied.
- De ondernemers kunnen via de uitvoeringsovereenkomsten duidelijke afspraken maken met de gemeente over elkaars verantwoordelijkheden en wie waarin investeert in de bedrijveninvesteringszone.
- Een goede organisatiegraad van ondernemers wordt daarnaast als essentieel gezien voor het economisch beleid en in het politieke debat

Rol van de ondernemers

Het initiatief voor een BIZ ligt altijd bij de ondernemers. Zij hebben de behoefte om te komen tot een BIZ en verzoeken de gemeente de BIZ in te stellen. Daartoe bepalen de ondernemers in welk gebied zij een BIZ willen oprichten, welke activiteiten ze willen uitvoeren, wat dat kost en hoe de kosten moeten worden verdeeld over de deelnemers aan de BIZ

Rol van de gemeente en BIZ wet

De gemeente heeft tot taak de BIZ formeel te regelen. Dat gebeurt met het vaststellen van een BIZ verordening door de gemeenteraad. Deze verordening treedt pas in werking als de ondernemers zich hiervoor tijdens een draagvlakmeting in voldoende meerderheid hebben uitgesproken. De gemeente organiseert deze draagvlakmeting. Is de BIZ eenmaal een feit dan zorgt de gemeente voor het innen van het geld en het uitkeren van de BIZ subsidie aan de BIZ stichting. Ook heeft de gemeente de taak om er toezicht op te houden dat aan de vereisten van de BIZ wet wordt voldaan. Bijvoorbeeld dat de statuten van de stichting voldoen aan de eisen van de wet en of de activiteiten die de BIZ wil gaan uitvoeren aansluiten op het begrip "*activiteiten in de openbare ruimte en op het internet, die zijn gericht op het bevorderen van de leefbaarheid of de veiligheid in de bedrijveninvesteringszone of de ruimtelijke kwaliteit of de economische ontwikkeling van de bedrijveninvesteringszone*" zoals de wet stelt. Ook beoordeelt de gemeente de jaarlijkse subsidieaanvraag en verantwoording van de BIZ.

Om te weten of een BIZ haalbaar is zullen de ondernemers een aantal keuzes moeten maken en een aantal fases in de juiste volgorde moeten doorlopen. Het opzetten van een BIZ duurt zeker 9 maanden. Dit omdat het hele proces stap voor stap moet worden gevolgd én moet worden vastgelegd. Een BIZ treedt altijd in werking op 1 januari daaropvolgend. De projectgroep (= initiatiefnemers uit ondernemers van de vier bedrijventerreinen) heeft aangegeven te streven naar een startdatum van **1 januari 2027**.

De gemeente verzorgt de algemene voorlichting en informatieverstrekking over de BIZ binnen de gemeente. Voorbeelden daarvan zijn het organiseren van een voorlichtingsavond/middag voor initiatiefnemers (**29 oktober 2025**) en het klaarzetten van toegankelijke informatie op de gemeentelijke website.

Stappen om tot een BIZ te komen

Om tot de instelling van een BIZ te komen moeten er veel stappen worden gezet. De weg naar een BIZ duurt minimaal 9 maanden en is onder te verdelen in een aantal stappen:

- Stap 1 Ontwikkelen BIZ plan
- Stap 2 Overleg
- Stap 3 Formalisering organisatie
- Stap 4 Draagvlakmeting
- Stap 5 Heffing en subsidie
- Stap 6 Verantwoording en aanvraag volgende jaren

De **vetgedrukte data** die we in deze handleiding opgenomen hebben, zijn gebaseerd op een planning die voorziet in **een formele draagvlakmeting in het najaar 2026**, voorafgaand aan het jaar van **instelling van een BIZ (1 januari 2027)**.

Stap 1 Ontwikkelen BIZ plan

Om te verkennen of een BIZ haalbaar is zullen een aantal keuzes moeten worden gemaakt en fases moeten worden doorlopen in het jaar 2026. Onderstaand is per fase aangegeven wanneer deze uiterlijk klaar moet zijn. Deze data zijn altijd voorafgaand aan het jaar dat de BIZ van start moet gaan (in casu 1 januari 2027).

Het BIZ plan is de basis van de BIZ. In het BIZ plan leggen de ondernemers vast welk gebied tot de BIZ gaat behoren, welke activiteiten men in de BIZ wil uitvoeren en hoe de kosten worden verdeeld. De gemeente heeft de wettelijke taak om te controleren of de activiteiten die in het BIZ plan worden genoemd in overeenstemming zijn met wat de wet hierover bepaalt. Daarom is het zaak om zo vroeg mogelijk met de gemeente te overleggen over de inhoud van het BIZ plan, dat in ieder geval een aantal vaste onderdelen moet bevatten.

In de toolkit op www.bernheze.org/biz staat een format voor het opstellen van een BIZ plan. Het is verstandig om vanuit dit format te werken, omdat de opmaak ervan voldoet aan de richtlijnen vanuit de Web Content Accessibility Guidelines (WCAG). Overheden zijn verplicht hieraan te voldoen als zij documenten op hun websites willen plaatsen. Het zorgt ervoor dat mensen met een beperking ook kennis kunnen nemen van dergelijke documenten, bijvoorbeeld met behulp van een voorleesfunctie.

Een eerste concept van het BIZ plan moet **uiterlijk 1 mei** in het bezit zijn van de gemeente, zodat over het plan nog overleg kan worden gevoerd. Het laatste concept BIZ plan, inclusief het te hanteren BIZ tarief en de uitsluitingen moet in **juni** bij de gemeente ingeleverd zijn, zodat er een juridische check kan plaatsvinden. Dit BIZ plan is de grondslag voor de BIZ verordening en de BIZ uitvoeringsovereenkomst. Daar kunnen nog wijzigingen uit voortkomen, die **in de maand vóór 11 juli 2025 zomervakantie** verwerkt moeten worden. Als de jurist akkoord heeft gegeven op het BIZ plan, moet het definitieve BIZ plan ondertekend worden door het bestuur van de BIZ. Dit definitieve BIZ plan moet **uiterlijk 1 augustus** zijn aangeleverd bij Economische Zaken.

Activiteiten

Allereerst zullen de ondernemers moeten bepalen welke activiteiten ze willen uitvoeren in het kader van de BIZ. De BIZ wet bepaalt dat met de BIZ bijdrage activiteiten in de openbare ruimte en op internet kunnen worden uitgevoerd, "die gericht zijn op het bevorderen van de leefbaarheid of de veiligheid in de bedrijveninvesteringszone of de ruimtelijke kwaliteit of de economische

ontwikkeling van de bedrijveninvesteringszone”.

Begroting

Vervolgens zullen de ondernemers moeten onderzoeken hoeveel geld nodig is voor de uitvoering van de gewenste activiteiten; er moet een begroting worden opgesteld voor de totale BIZ periode, die maximaal 5 jaar ¹ kan bedragen.

¹ Het Ministerie van Economische Zaken onderzoekt momenteel of de maximale looptijd van een BIZ kan worden verdubbeld tot tien jaar

Bepaling gebied

Van belang is dat goed wordt vastgelegd wat het gebied is waar men een BIZ wil gaan instellen. De bedrijveninvesteringszone moet een logisch en aaneengesloten gebied zijn. Als je globaal weet voor welk gebied je een BIZ wil instellen moet je **voor 1 februari** bij de BSOB (Belasting Samenwerking Oost Brabant) een kaart aanvragen. Op deze kaart zet je een lijn om het gebied die je tot de BIZ wilt rekenen. Let er goed op dat je de lijn achter de gebouwen om tekent die mee moeten doen. In de toolkit op www.bernheze.org/biz staat een overzicht van de BIZ terreinen en adressen.

Voor 1 maart moet de concept kaart dan zijn aangeleverd bij de BSOB, die zorgt dat er een nette kaart van wordt gemaakt. Meestal geeft dit aanleiding tot discussie tussen de initiatiefnemers en de gemeente over de begrenzing. Zorg er dus voor dat je op tijd hiermee start. De discussie moet **uiterlijk 15 april** zijn afgerond en dan moet de definitieve kaart van het BIZ gebied exact zijn vastgesteld en bij Belastingen zijn ingeleverd. Want het definitieve plan inclusief kaart zijn nodig voor de bestuurlijke besluitvorming. De definitieve kaart wordt ook opgenomen in de BIZ verordening en bepaalt wie de heffing gaan betalen.

Tarief

In de BedrijvenInvesteringsZone betaalt iedere gebruiker en/of eigenaar van een “niet-woning” jaarlijks een heffing. Hiervoor wordt jaarlijks de actuele WOZ-waarde gehanteerd. In dat geval wordt de BIZ-bijdrage elk jaar berekend op basis van de WOZ-waarde die voor dat belastingjaar geldt (vergelijkbaar met de OZB-systematiek).

Bijdrageplichtigen:

- Eigenaren van een onroerende zaak gekarakteriseerd als niet-woning, vallend binnen de BIZ op de begane grond (inclusief souterrain en beletage) en op een verdieping.
of
- Gebruikers (huurders) van een onroerende zaak gekarakteriseerd als niet-woning, vallend binnen de BIZ op de begane grond (inclusief souterrain en beletage) en op een verdieping.
of
- Eigenaren én gebruikers van een onroerende zaak gekarakteriseerd als niet-woning, vallend binnen de BIZ op de begane grond (inclusief souterrain en beletage) en op een verdieping.

Uitsluitingen

De BIZ wet geeft aan dat in een bedrijveninvesteringszone alle gebruikers en/of eigenaren van een “niet-woning” meebetalen aan de BIZ. Van degenen die worden aangeslagen wordt verwacht dat zij profijt hebben van de BIZ. Dat is niet altijd het geval. Daarom is het mogelijk categorieën objecten uit te sluiten van de bijdrageplicht. Om de mogelijkheden en onmogelijkheden hiervan te bepalen is het verstandig om in een vroeg stadium te overleggen met BSOB. Grondslag voor het bepalen van de bijdrageplichtigen is altijd de WOZ-administratie van de gemeente.

Looptijd

De maximale looptijd van een bedrijveninvesteringszone is nu nog vijf jaar. Een kortere periode mag ook. Afhankelijk van het beoogde doel en de plaatselijke omstandigheden kiezen de initiatiefnemers voor welke periode de BIZ zal worden ingesteld.

Na afloop van de termijn kan opnieuw een BIZ worden ingesteld. In dat geval moet het hele traject weer worden doorlopen, inclusief het schrijven van een BIZ plan en het houden van een draagvlakmeting. Het Ministerie van Economische Zaken onderzoekt momenteel of de maximale looptijd van een BIZ kan worden verdubbeld tot tien jaar.

Stap 2 Overleg

Overleg met belanghebbenden

Het initiatief tot het instellen van een bedrijveninvesteringszone start meestal met een beperkt aantal ondernemers (=projectgroep). Het is van essentieel belang dat de ondernemers in het gebied goed worden voorgelicht over de plannen en dat zij erover mee kunnen praten, voordat het BIZ plan definitief wordt opgesteld. Het voorlichten van de ondernemers over de plannen is de taak van de ondernemers die het initiatief tot het instellen van de BIZ nemen.

Informele belangstellingspeiling

Naast het voorlichten van de collega-ondernemers is het van belang om, als de plannen concretere vorm hebben aangenomen, de belangstelling voor de BIZ te peilen. De gemeente Bernheze stelt dit ook als voorwaarde om de formele fase in te gaan.

De informele belangstellingspeiling kan gebeuren door op een ledenvergadering van de ondernemersvereniging te inventariseren wie voorstander is van het voorbereiden van een BIZ. De projectgroep heeft besloten voor een systematische benadering van alle ondernemers op de vier terreinen. Er wordt gekozen voor persoonlijke bezoeken in groepjes van twee personen, ondersteund door een gestandaardiseerde flyer en een digitale enquête via Google Forms. De gemeente vindt dat er voldoende draagvlak is als tenminste 25% van de ondernemers in het gebied vóór instelling van de BIZ is.

Ps.

Deze informele belangstellingspeiling (en ook de formele draagvlakmeting later in het jaar) gebeurt voor elk bedrijventerrein afzonderlijk. Dit betekent dan ook dat voor elk bedrijventerrein een draagvlak van 25% vereist is. Het bewijs van het positieve resultaat van de informele belangstellingspeiling moet **uiterlijk op 1 mei** in het bezit van de gemeente zijn.

Overleg met de gemeente

De gemeente heeft de wettelijke taak om te bepalen of de opzet van een BIZ en de voorgestelde activiteiten vallen binnen wat de BIZ wet hierover heeft bepaald. Daarom is het van belang dat er in een vroeg stadium al contact wordt gezocht met de gemeente om de plannen te bespreken, ook al zijn ze nog niet volledig uitgewerkt. Het concept BIZ plan moet **uiterlijk op 1 mei** zijn ingeleverd, inclusief het te hanteren BIZ tarief en de uitsluitingen. U kunt hiertoe contact opnemen met Economische Zaken

Stap 3 Formalisering van de organisatie

De weg naar een BIZ start met het bepalen wat je met elkaar in het gebied wil. Hierbij komt nogal wat kijken. Zoals het organiseren van overleg met de ondernemers in het gebied, gericht op het doen instellen van een bedrijveninvesteringszone, het schrijven van een BIZ plan, het oprichten van de BIZ stichting bij de notaris en het inschrijven in het Handelsregister en de voorbereidende handelingen daartoe.

Opzet

Per bedrijventerrein wordt een eigen BIZ draagvlakmeting georganiseerd. In Bernheze kan dit voor vier bedrijventerreinen: Cereslaan-Heesch / De Beemd-Heesch / Kleinveld-Nistelrode en Retsel-Heeswijk-Dinther. Daarna kunnen die bedrijventerreinen met een positieve draagvlakmeting gezamenlijk kiezen voor één BIZ-stichting. Deze samenvoeging gebeurt op uitvoerings- en bestuursniveau; juridisch blijven het vier aparte BIZ bedrijventerreinen met één gezamenlijke paraplu.

Oprichten BIZ stichting

De BIZ wet vereist dat voor de uitvoering van de BIZ een speciale BIZ stichting wordt opgericht. Een gewone ondernemersvereniging kan niet óók als BIZ stichting fungeren. Het doel van de BIZ stichting moet zijn het BIZ plan uit te voeren. Dat moet zijn vastgelegd in de statuten, die aan de wettelijke eisen moeten voldoen. Aangeraden wordt om hierover bijtijds contact op te nemen met een notaris, vanwege de lange wachttijd die hiermee gepaard kan gaan.

De BIZ stichting dient **uiterlijk 1 juni** te zijn opgericht bij de notaris en te zijn ingeschreven bij de Kamer van Koophandel.

De gemeente heeft de wettelijke taak om te controleren of de statuten van de BIZ stichting voldoen aan de vereisten die de wet stelt. Daarom dient u de statuten ook **uiterlijk 1 juni** op te sturen aan Economische Zaken van de gemeente Bernheze.

Vaststellen van het BIZ plan

Voor 1 juli dient het laatste concept van het BIZ plan bij de gemeente ingeleverd te zijn. Zie ook de eerdere uitleg hierover. Het is wenselijk dat zoveel mogelijk ondernemers op de hoogte zijn van het plan omdat dat de kans vergroot op een succesvolle draagvlakmeting. Dit laatste concept wordt onderworpen aan een juridische check en vormt de basis voor de BIZ verordening.

Zodra de jurist akkoord heeft gegeven op het BIZ plan, wordt het definitief. Dit definitieve BIZ plan moet worden ondertekend door het bestuur van de BIZ stichting en **uiterlijk 1 augustus** ontvangen zijn door Economische Zaken.

Sluiten uitvoeringsovereenkomst met de gemeente

In de uitvoeringsovereenkomst spreken de BIZ stichting en de gemeente de wederzijdse verplichtingen af. De BIZ stichting legt zich vast om met de BIZ subsidie het BIZ plan uit te voeren. De gemeente neemt in de uitvoeringsovereenkomst garanties op over het onderhoudsniveau van de openbare ruimte. Verder regelt de uitvoeringsovereenkomst de procedure van aanvraag van de BIZ subsidie en de verantwoording over de inzet van de BIZ subsidie door de BIZ stichting

De gemeente stelt de uitvoeringsovereenkomst op en stuurt deze **begin augustus** aan de BIZ voorbereider, die deze laat ondertekenen door het BIZ bestuur. Deze ondertekende uitvoeringsovereenkomst moet **uiterlijk op 1 september** ontvangen zijn door Economische Zaken. De uitvoeringsovereenkomst treedt alleen in werking als de ondernemers zich bij de draagvlakmeting in voldoende meerderheid uitspreken voor instelling van de BIZ en de BIZ ook daadwerkelijk wordt ingesteld.

Bestuurlijke besluitvorming

Een BIZ wordt door de gemeenteraad ingesteld, op verzoek van de ondernemers. Voor iedere BIZ stelt de gemeenteraad een aparte verordening vast. De BIZ verordening is een belastingverordening die het mogelijk maakt om binnen het gebied van de BIZ een heffing op te leggen aan de ondernemers. Hoogte van de heffing, begrenzing van het gebied en eventuele uitsluitingen worden door de gemeente overgenomen uit het BIZ plan dat de ondernemers hebben opgesteld.

Het tot stand komen van een dergelijke belastingverordening vergt een langdurig proces met een aantal voorgeschreven stappen. Voordat dit proces in gang wordt gezet moet aan een aantal voorwaarden zijn voldaan. Deze zijn hierboven al beschreven en worden nog even kort samengevat:

- | | |
|--|--------------------|
| • Aanleveren voorlopige begrenzing BIZ gebied | 1 februari |
| • De BIZ stichting moet hebben aangetoond dat er voldoende belangstelling bestaat (informele belangstellingspeiling) | 1 mei |
| • De BIZ stichting moet een concept BIZ plan hebben opgesteld, waar de gemeente zich mee kan verenigen | 1 mei |
| • De BIZ stichting moet zijn opgericht | 1 juni |
| • Aanvraag BIZ subsidie | 1 juni |
| • De BIZ stichting moet een definitief BIZ plan hebben ondertekend | 1 augustus |
| • De BIZ stichting en de gemeente moeten een uitvoeringsovereenkomst hebben getekend | 1 september |

De bestuurlijke besluitvorming wordt geheel door de gemeente voorbereid. Deze omvat de volgende stappen:

- | | |
|--|------------------------|
| • Opstellen concept verordening | mei |
| • Aanleveren concept BIZ plan voor de agendacommissie | mei |
| • Akkoord burgemeester en wethouders | eind juni |
| • Akkoord commissie Financiën en Economische Zaken | begin september |
| • Vaststelling van de BIZ verordening door de gemeenteraad | medio september |

Stap 4 Draagvlakmeting

Als de gemeenteraad de BIZ verordening heeft vastgesteld is het woord aan de ondernemers.

In een draagvlakmeting moeten zij zich uitspreken voor of tegen instelling van de BIZ.

Daarbij spreken zij zich impliciet uit over het BIZ plan, de BIZ verordening en de met de gemeente gesloten uitvoeringsovereenkomst. Let op! Dit gebeurt voor elk bedrijventerrein afzonderlijk.

Het is zaak dat de ondernemers zich goed op de hoogte hebben kunnen stellen van deze zaken. De gemeente heeft de taak de draagvlakmeting uit te voeren. Het is gebruikelijk deze in **oktober** te laten plaatsvinden, zodat met ingang van het nieuwe jaar met de BIZ (door-) gestart kan worden.

Bij het bestuur van de BIZ stichting ligt de taak om de collega-ondernemers voor te lichten over de voor en nadelen van de BIZ. Het is belangrijk hier veel aandacht aan te besteden. Bij eventuele bezwaren moet namelijk kunnen worden aangetoond dat de ondernemers goed op de hoogte hadden kunnen zijn van de voor- en nadelen van de BIZ en van de voorgenomen en uitgevoerde activiteiten. Als hier niet aan is voldaan kan de rechter de BIZ ontbinden.

De praktijk leert dat het persoonlijk uitdelen van de stembiljetten door de initiatiefnemers en eventueel de parkmanager het beste werkt. Het persoonlijk uitdelen biedt de mogelijkheid met elkaar te spreken over de BIZ. En de ondernemer kan als hij dat wil direct zijn stem uitbrengen en in een gesloten enveloppe weer meegeven.

Voor het goed laten verlopen van de draagvlakmeting is een aparte handleiding geschreven: het "Reglement draagvlakmeting bedrijveninvesteringszones Bernheze". Deze is te vinden in de Toolkit op www.bernheze.org/biz

Stap 5 Heffing en subsidie

Het heffen van de BIZ bijdrage en het uitkeren van de BIZ subsidie zijn binnen de gemeente gescheiden processen. Jaarlijks maakt de gemeente enkele weken na een correcte en complete aanvraag de BIZ subsidie over op het rekeningnummer van de BIZ stichting.

De heffing van de BIZ bijdrage door gemeente Bernheze volgt na een aankondiging hiervan aan de BIZ ondersteuners. Dat zijn veelal de parkmanager, maar dat kan ook een bestuurslid zijn.

Openen bankrekening

Om de BIZ subsidie overgemaakt te kunnen krijgen heeft de BIZ stichting een bankrekeningnummer nodig. Het is verstandig dit meteen aan te vragen, nadat er bij de draagvlakmeting voldoende draagvlak voor het instellen van de BIZ is geconstateerd. Het neemt vaak een paar weken in beslag om een bankrekening geopend te krijgen. Geef dan zo snel mogelijk het nummer door aan de gemeente, met een bewijs dat het op naam van de BIZ stichting staat, bijvoorbeeld door een scan in te sturen van een bankafschrift. De gemeente moet de BIZ stichting invoeren in haar financiële administratie en ook daarmee is een tijdje gemoeid vanwege allerlei checks die moeten plaatsvinden.

Aanvragen BIZ subsidie

Als bij de draagvlakmeting een voldoende meerderheid voor instelling van de BIZ stemt, treedt de BIZ verordening in werking. De BIZ gaat dan in op **1 januari** daar opvolgend. De BIZ stichting vraagt bij de gemeente de BIZ subsidie aan nadat zij een mail hebben ontvangen met daarin het exacte subsidiebedrag. De subsidie aanvraag moet **vóór 1 juni** plaatsvinden. Dat moet feitelijk worden gezien als een voorschot. Na afloop van het heffingsjaar wordt de subsidie vastgesteld op basis van de werkelijke opbrengst en vindt zo nodig verrekening plaats. De subsidie wordt dus uiteindelijk niet gebaseerd op de WOZ-waarde van 1 januari 2026, maar op de feitelijke opbrengst in het jaar waarin de BIZ daadwerkelijk van kracht is (in deze aanvraag dus vanaf 2027).

Met het aanvraagformulier stuurt de BIZ stichting een activiteitenplan en een begroting voor het betreffende jaar en een jaarrekening van het voorgaande jaar mee. Het activiteitenplan en de begroting moeten zijn goedgekeurd door het bestuur van de BIZ stichting en dit is bekrachtigd in notulen, die eveneens meegestuurd worden. Als het activiteitenplan, de begroting of de notulen bij de aanvraag ontbreken kan de aanvraag niet in behandeling worden genomen. Als de BIZ subsidieaanvraag aan de wettelijke vereisten voldoet betaalt de gemeente een voorschot van 100% van de BIZ subsidie uit.

Stap 6 Verantwoording

Verantwoording over de inzet van de BIZ subsidie (2027 en verder)

Jaarlijks legt de BIZ stichting **vóór 1 mei** verantwoording aan de gemeente af over de besteding van de BIZ subsidie in het afgelopen jaar. Als bijlagen voegt de stichting bij: een tekstueel verslag van de activiteiten die zijn uitgevoerd, een financieel verslag van de uitgaven die met inzet van de BIZ subsidie zijn gedaan en notulen van de bestuursvergadering van de BIZ stichting, waarin een passage is opgenomen dat men hiermee ingestemd heeft.

Op basis van deze documenten stelt de gemeente de definitieve subsidie vast. Omdat in het voorjaar van het subsidiejaar al de volledige BIZ subsidie is betaald zal alleen in uitzonderlijke gevallen een afwijkend bedrag worden vastgesteld.